

ORDENSREGLEMENT FOR GRUNDEJERFORENINGEN EGERNVÆNGET

Ud over de forpligtigelser og rettigheder der fremgår af lokalplan Nr. 331 og salgsslutseddelen mellem den enkelte grundejer og Roskilde Kommune er der for grundejerforeningens område vedtaget følgende ordensreglement.

Området generelt:

Alle grundejere er fælles ansvarlige for foreningens fællesarealer, veje, m.v. vedligeholdes.

Vedligeholdelsen vil normalt blive administreret af grundejerforeningens bestyrelse.

Skader på foreningens område

Hvis en grundejer påfører eller konstaterer skader på foreningens fællesarealer, veje m.v. er denne pligtig til at underrette foreningens bestyrelse, der så vil tage stilling til udbedring.

Hvis skaderne påføres af entreprenører, vognmænd eller andre der ikke er medlemmer af foreningen anmodes medlemmerne om at notere tidspunkt, sted, registreringsnummer eller andre kendetegn, der kan sætte bestyrelsen i stand til at kontakte skadevolderen med henblik på betaling for skaden.

Hunde:

På foreningens fællesarealer skal hunde føres i snor og deres efterladenskaber skal opsamles.

Motorkøretøjer, trailer o.l.:

Motorkøretøjer over 3500 kg må ikke parkeres på foreningens område
Campingvogne, trailere o.l. må kun parkeres på foreningens fælles parkeringsarealer i op til 72 timer.

Parkering på de fælles parkeringsarealer er forbeholdt gæster til områdets beboere.

Motorkøretøjer er ikke tilladt på områdets stier.

Områdets interne veje er etableret som lege og opholdsområder jf. færdselslovens § 40.

Græsslåning:

Græsslåning og brug af andre støjende maskiner er kun tilladt i perioden fra kl. 9.00 til kl. 21.00 på hverdage, lørdage, søn- og helligdage dog kun fra kl. 9.00 til kl. 16.00.

Fællesarealet:

Brugerne skal selv stå for oprydningen på fællesarealet efter brug.