

## **Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Egernvænget**

---

Svogerslev Kro, torsdag den 21.3.2019 kl. 19.30.

Referent: Martin #8

Tilstede var repræsentanter fra følgende – enten ved fremmøde eller ved fuldmagt:

1, 2, 3, 5, 6, 8, 11, 12, 14, 16, 17, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 39, 41, 43

### **1. Valg af dirigent, som kontrollerer at formalia er overholdt i.f.m. generalforsamlingens indkaldelse, og valg af referent.**

Allan #5 blev valgt.

### **2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed.**

Formanden meddelte, at man som beboer på Egernvænget ikke er forpligtet til også at være medlem af antenneforeningen.

Hvis nogen ønsker udmelding, skal dette senest meddeles til **bestyrelsen inden 1. december**, hvorefter man fra 1. januar året efter ikke længere er medlem og dermed ikke længere skal betale kontingent til antenneforeningen. Kassereren beregner, hvor meget der skal trækkes fra foreningskontingentet for dem, der måtte melde sig ud, når den samlede udgift til YouSee er kendt. Herefter udsendes kontingentopkrævningen.

Ifølge hvad YouSee har oplyst til Bestyrelsen, så skulle kontingentet for de øvrige medlemmer af antenneforeningen ikke stige, hvis nogen træder ud.

Formanden meddelte, at Svogerslev Lokalråd fungerer godt.

Der har været dialog med Lundsgaard Multiservice om problemer med oversaltning, som efter erfaringerne denne vinter ser ud til at være løst. Derfor fortsætter samarbejdet indtil videre.

Bestyrelsen har besluttet at afsætte penge til at vedligeholde borde på fællesarealet.

### **3. Fremlæggelse og godkendelse af årsregnskabet.**

Regnskabet blev godkendt.

### **4. Forslag fra parceller og bestyrelse.**

Der var ingen forslag ud over punkt 10 nedenfor.

### **5. Godkendelse af budget og kontingent på kr. 5.000,- for det indeværende år.**

Forslag vedr. kontingent for 2019 på 5.000 kr. per husstand blev vedtaget.

### **6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:**

På valg var John #39(G) samt Per #27(G). Begge blev genvalgt.

## **7. Valg af 1 bestyrelsessuppleant.**

Genvalg af Max #3

## **8. Valg af revisor.**

Martin #8 blev valgt som revisor.

## **9. Valg af revisorsuppleant.**

Steen #31 blev valgt som revisorsuppleant.

## **10. Indkomne forslag: oplæg til ny legeplads fra Legepladsudvalget v. Allan #5 & Flemming #43**

Efter en længere diskussion blev forslaget om at bygge en ny legeplads forkastet med stemmerne seks for og 15 imod.

## **11. Eventuelt**

- Samtlige parceller opfordres til, hurtigst muligt at kontakte Fibia hvis der mangler udbedringer efter etableringsarbejdet. Også hvis der er problemer eller mangler på dele af fællesområdet ud for deres egen grund, da Bestyrelsen ikke nødvendigvis når at opdage det for afleveringsforretningen er afsluttet. Man kan kontakte Kim Jahnke på [51623619](tel:51623619) eller udfyldekontaktformular på: <https://www.fibia.dk/privat/kundeservice/kundecenter/kontakt-os/>
- Opfordring til afholdelse af vejfest.
- Opfordring til ikke at køre for stærkt på vejen.
- Opfordring til at bestyrelsen beslutter, om der skal beskyttelse rundt om kummer om vinteren eller ej.
- En påmindelse om, at overholde ordensreglementet som findes på hjemmesiden. Bestyrelsen sender en kopi ud sammen med referatet.
- Opfordring til at parkere på (og ikke udenfor) parkeringsarealerne.

---

Martin Ågerup