

GRUNDEJERFORENINGEN EGERNVÆNGET



REFERAT AF GENERALFORSAMLING I GRUNDEJERFORENINGEN EGERNVÆNGET

Afholdt d. 20. marts 2014 kl. 19:30 på Svogerslev Kro

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent, som kontrollerer at formalia er overholdt i.f.m. generalforsamlingens indkaldelse, og valg af referent.
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed.
3. Fremlæggelse og godkendelse af årsregnskabet.
4. Forslag fra parceller og bestyrelse.
5. Godkendelse af budget og kontingent for det indeværende år.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:
- På valg er fra den gamle bestyrelse: Eli & Henrik(G).
(G) = Modtager genvalg.
7. Valg af 1 bestyrelsessuppleant.
8. Valg af revisorer.
9. Valg af revisorsuppleant.
10. Eventuelt.



Ad 1:

Peter (#11) blev valgt som dirigent & referent

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og at der var 9 parceller til stede: #3, #11, #12, #14, #23, #27, #31, #37, #39.

Ad 2:

Formanden, Per (#27) aflagde beretning. Bestyrelsen har i løbet af året afholdt to bestyrelsesmøder, hvilket er udtryk for et relativt roligt år i Grundejerforeningens regi.

Første bestyrelsesmøde blev afholdt med henblik på at få vores kasserer (Eli #37) for 2013 aktiveret.

Andet bestyrelsesmøde blev afholdt i starten af 2014 som forberedelse til general forsamlingen - her blev budget og regnskab gennemgået samt nyt fra Svogerslev Lokalråd.

Max #3 aflagde beretning i forhold til Svogerslev Lokalråd: Kommunen planlægger dyrefolde på markerne ned mod søen. I foldene skal der gå køer, og de planlægges på de marker der ikke er blevet gjort noget ved efter høsten (Se kort). Max fortalte at der netop er indgået forpagtningsaftale med Hesselbjerggaard, og er at næste skridt er ansøgning om EU støtte til etablering af hegn. Derudover skal der etableres 1 - 2 vandhuller til dyrene. De nuværende stier bibeholdes.

I april indkalder kommunen/Hesselbjerggaard til tur i området hvor der er mulighed for at høre mere om dyreholdet og planerne for området. Mere info følger når bestyrelsen har denne.

Beretningerne blev godkendt.

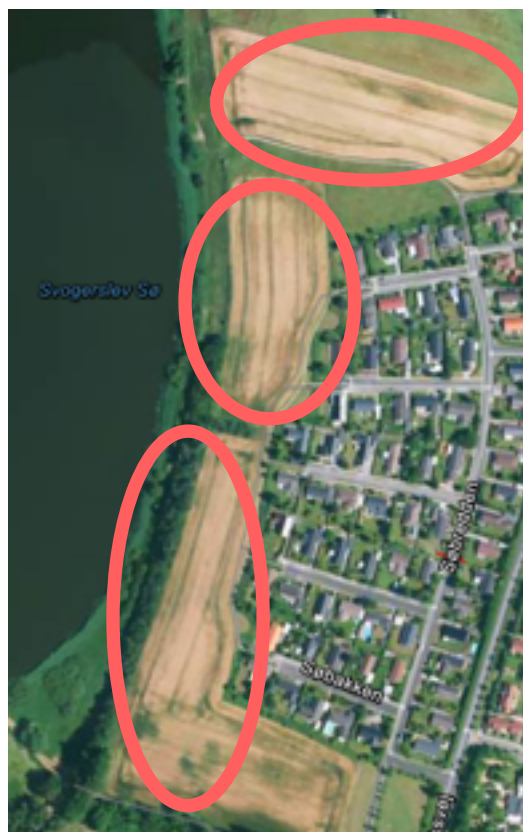
Ad 3:

Eli overtog efter sidste generalforsamling regnskabet for foreningen. Året har budt på to større udfordringer:

1. at få alle kontingent indbetalingerne i hus - mange indbetalinger er forsinkede og de sidste kom først i November 2013.
2. at få styr på hvilke midler der er i hhv. forening og vejfond.

Foreningens konti er nu samlet på to konti i Nordea - en højrente til vejfonden og en "almindelig" konto til driften. I forbindelse med samlingen blev forskellige alternativer undersøgt, men det har vist sig vanskeligt at finde højforrentede konti som kan benyttes af foreninger - de fleste tilbud er kun til private. Samlingen af foreningens aktiviteter i en bank letter desuden administrationen for foreningen.

Regnskabet for 2013 blev forelagt og gennemgået. Revisorens bemærkninger til regnskabet blev taget til efterretning.





Bestyrelsen henstiller til, at betalingsfristen for kontigent til foreningen overholdes da der bruges meget tid på at følge op på betalinger og udsende rykkere. Derudover har foreningen ikke har den nødvendige likviditet til at afholde udgifter såfremt betalingsfristen ikke overholdes.

Eli #37 fraflytter Egernvænget pr. 1.juni 2014 hvorfor der skal findes en ny kasserer til foreningen.

Regnskabet blev godkendt.

Ad. 4:

Til dette års general forsamling var der ikke indkommet forslag fra parcellerne.

Der var ingen forslag fra bestyrelsen.

Ad.5:

Budget og kontingent for 2014 blev drøftet.

Kontingent for indeværende periode blev fastsat til kr. 4.500 pr.parcel, hvilket er en smule højere end foregående periode.

Budget og kontingent blev godkendt.

Ad. 6:

Valg til bestyrelse: Der var genvalg af Henrik (#1) og Kenn (#12). Den samlede bestyrelse består således af: Henrik (#1), Per (#27), Kenn (#12), Rikke (#43) og Peter (#11).

I forbindelse med punktet blev kasserer situationen diskuteret - der er ingen i den nuværende bestyrelse der ønsker at varetage kassererposten i foreningen, og der var ingen blandt de fremmødte der ønskede posten. En mulighed foreningen kunne benytte sig af er at hyre en regnskabsperson til at varetage opgaven. Da punktet på generalforsamlingen alene omhandlede valg til bestyrelsen og ikke konstituering af bestyrelsen blev punktet lukket her og bestyrelsen arbejder videre med en løsning af kasserersituationen.

Ad. 7:

Valg af bestyrelsessuppleant: Max (#3) blev valgt som suppleant.

Ad. 8:

Valg af revisor:

Martin (#8) genvalgte som revisor.

Ad.9:

Steen#31 blev valgt som revisorsuppleant.



Ad. 10:

Hastigheden på Egernvænget er fortsat for høj!



Det blev nævnt at farten **STADIG** er for høj på Egernvænget - både ind i området og rundt på vejen. Der er fortsat flere små og mindre børn på vejen hvorfor parcellerne bedes respektere, at området er "Opholds- og legeområde", og at farten således skal holdes på 15 km/t eller derunder.

Generalforsamlingen var enige om at farten er for høj i området og forskellige tiltag til fartdæmpning (eks. chikaner, fartbump) og øget skiltning/bemaling blev diskuteret.

Generalforsamlingen bad bestyrelsen undersøge muligheden for etablering af fartdæmpning i området.

Foreningens hjemmeside

Foreningens hjemmeside trænger til opdatering - formanden tager aktion og får indholdet opdateret.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takke for god ro og orden.