

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Egervænget

15. marts 2012 kl. 19:30

på Svogerslev Kro

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent, som kontrollerer at formalier er overholdt i.f.m. generalforsamlingens indkaldelse, og valg af referent
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed
3. Fremlæggelse og godkendelse af årsregnskabet
4. Forslag fra parceller og bestyrelse
5. Godkendelse af budget og kontingent for det indeværende år
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer:
 - a. På valg er fra den gamle bestyrelse: Eli (G), Karina (G) og Henrik (G) (G) = modtager genvalg
7. Valg af 1 bestyrelsessuppleant
8. Valg af revisorer
9. Valg af revisorsuppleant
10. Eventuelt

Ad 1:

Martin Ågerup (#8) valgtes som dirigent og Søren Dahl (#43) valgtes som referent

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt og at der var 12 parceller til stede (2, 6, 8, 12, 16, 3, 11, 21, 27, 31, 39 og 43) samt 4 parceller repræsenteret ved fuldmagt – i alt 16 stemmeberettigede parceller.

Ad 2:

Formanden Per Lauritzen aflagde beretning. Bestyrelsen har i løbet af året afholdt 1 bestyrelsesmøde, hvilket er udtryk for et relativt roligt år i Grundejerforeningens regi.

I løbet af året har de største problemer været udbedring af vejskader samt snerydning på områdets vejanlæg.

Der kom en del kommentarer om områdets ringe stand (veje og grønne områder) ved kommunens overdragelse i 2002 – en overdragelse som foreningen i øvrigt aldrig har accepteret. Alle var dog enige om, at der formentlig er gået for lang tid til at vi kan fastholde kommunen i sit ansvar for områdets stand ved overdragelsen.

Formandens beretning godkendtes.

Ad 3:

Årsregnskabet blev forelagt og gennemgået.

Regnskabet udviser et resultat på kr. 36.826 hvoraf kr. 20.000 overføres til foreningens Vejfond, som herefter udviser en sum på kr. 147.189.

Der var en debat om, hvor længe foreningen skal fortsætte med at hensætte kr. 20.000 til vejfonden. Man enedes dog om at fortsætte dette, idet en reovering af vejanlægget om ca. 10 år vil overstige det beløb, som Vejfonden vil kunne mønstre til den tid.

Regnskabet godkendtes.

Ad 4:

Fra parcellerne var rettidigt indkommet et forslag om opsættelse og vedligeholdelse af en skaterbane på grundejerforeningens fællesareal. De forskellige aspekter omkring et sådant arrangement blev livligt debatteret.

Der blev arrangeret en afstemning om hvorvidt man skulle fortsætte afdækningen af mulighederne og forpligtelserne omkring opsætning af en skaterbane eller om forslaget skulle forkastes straks.

13 parceller stemte imod at man skulle fortsætte afdækningen, 2 stemte for og 1 parcel undlod at stemme.

Forslaget er dermed forkastet.

Ad 5:

Der var en drøftelse af budget og kontingent for indeværende periode.

Det blev bemærket, at renteindtægterne for vejfonden rettelig bør tilskrives vejfonden i stedet for som hidtil foreningens konto. Man enedes om at man i næste regnskab vil adskille forening og vejfond i 2 separate opgørelser.

Kontingen for indeværende periode fastholdes på kr. 3.950 pr. parcel.

Budget og kontingent godkendtes.

Ad 6:

Valg til bestyrelse:

Der var genvalg til Eli (#37), Karina (#39) og Henrik (#1)

Ad 7:

Valg af bestyrelsessuppleant:

Peter (#11) genvalgtes som bestyrelsessuppleant.

Ad 8:

Valg af revisor:

Martin (#8) genvalgtes som revisor

Ad 9:

Valg af revisorsuppleant:

Steen (#31) valgtes som revisorsuppleant

Ad 10:

Under eventuelt blev det på foranledning af Tom (#2) debatteret om frekvensen på udskiftning af gadelamper kan sættes op.

Man enedes om, at hvis en lampe er gået, skrives en mail til Karina (#39) om dette. Karina vil så sørge for at samle op, så der kan udskiftes flere ad gangen. Karina vil endvidere forespørge en anden elektriker, om pris og muligheden for udskiftning, idet der ved udskiftning af 7 pærer er tilgået 4,5 timers arbejde.

Der var endvidere debat og information om Skjoldungestien, som på trods af vores henvendelse til kommunen alligevel er blevet lagt i foreningens nordre skel.

Det blev nævnt at der STADIG køres for stærkt, når man kommer kørende ind på Egernvænget. Der er opstået flere meget farlige situationer med risiko for kollision imellem biler og cykler/fodgængere.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden kl. 21:30.