

Grundejerforeningen Egernvænget

Årsregnskab for 2010

Revisorerklæring

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for perioden 1. januar til 31. december 2010 for Grundejerforeningen Egervænget.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Svogerslev, den 17. marts 2011

Per Andersen
(foreningsvalgt revisor)

Bestyrelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Foreningens formål er varetage parcelernes fælles interesser og pligter, herunder ren- og vedligeholdelse, med hensyn til de under området hørende ejendomme, veje, stier, fællesområder og fællesanlæg i henhold til lokalplan 331.

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2010. (Stiftelsesdato 13. marts 2002)

Regnskabsåret

Det er bestyrelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af foreningens økonomiske stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsregnskabet. Der er ikke efter årsregnskabs udløb indtruffet forhold, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af foreningens økonomiske stilling pr. 31. december 2010.

Den forventede udvikling

Der henvises til resultatopgørelsen, hvor bestyrelsens forventninger fremgår af budgettet for år 2011.

Resultatdisponering

Resultatet for regnskabsåret 2010 kr. 9.843 foreslås af bestyrelsen disponeret således:

Overført til vejfonden	22.522 kr.
Overført til næste år	- 12.679 kr.
I alt	9.843 kr.

Svogerslev, den 17. marts 2011

I bestyrelsen:

Per Lauritzen (formand)	Søren Dahl	Henrik Mayntzhusen
Karina Edske (kasserer)	Flemming Lauemøller	Eli Hanefeld-Møller

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med almindeligt anerkendte regnskabsprincipper, og der er anvendt følgende regnskabspraksis.

Resultatopgørelse:

Resultatopgørelsen er opstillet i henhold til praksis for foreninger af denne type.

Budgettal:

Budgettal for året 2010 og foreløbigt budget for året 2011 er anført i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar – 31. december 2010

	2010	Budget 2010	Budget 2011
<u>INDTÆGTER</u>			
Kontingentindbetalinger	82.500	82.500	82.500
Kontingentindbetalinger, TDC grundpakke	18.000	18.000	27.900
Renteindtægter	2.526	0	0
Indtægter i alt	103.026	100.500	110.400
<u>UDGIFTER</u>			
Græsslåning	30.100	34.500	34.500
Snerydning	27.844	10.000	10.000
Andre udgifter til fællesarealer	0	3.000	3.000
TDC grundpakke/Copy-Dan	25.339	25.000	35.000
Forsikringer og kontingenter	4.680	4.700	4.700
Reparation af gadelamper	1.846	5.000	5.000
Belysning mv.	1.677	5.000	5.000
Diverse: .			
Generalforsamling, lokale, øl og vand	1.245		
Hjemmeside	180		
Svogerslevudvalget	250		
Bankgebyrer	22		
	1.697	1.500	1.700
Udgifter i alt	93.183	88.700	98.900
ÅRETS RESULTAT	9.843	11.800	11.500
Overførsel til vejfond	22.522	20.000	20.000
Overført til næste år	-12.679	-8.200	-8.500
I ALT	9.843	11.800	11.500

Balance pr. 31. december 2010

A K T I V E R

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>		
Tilgodehavende renter	0	2.060
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>2.060</u>
Likvide beholdninger		
Kassebeholdning	167	167
Bankindestående driftskonto (Nordea)	41.129	41.514
Bankindestående fastrentekonto (Alm. Brand)	<u>107.198</u>	<u>82.616</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>148.494</u>	<u>124.297</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>148.494</u>	<u>126.357</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>148.494</u></u>	<u><u>126.357</u></u>

Balance pr. 31. december 2010

P A S S I V E R

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<u>EGENKAPITAL</u>		
Overført resultat	9.011	21.690
Vejfond	<u>127.189</u>	<u>104.667</u>
Egenkapital i alt	<u>136.200</u>	<u>126.357</u>
Kortfristet gæld		
Skyldige omkostninger	12.094	0
For meget indbetalt kontingent	<u>200</u>	<u>0</u>
Gæld i alt	<u>12.294</u>	<u>0</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>148.494</u></u>	<u><u>126.357</u></u>