

Grundejerforeningen Egervænget

Årsregnskab for 2009

Revisorerklæring

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for perioden 1. januar til 31. december 2009 for Grundejerforeningen Egervænget.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Svogerslev, den 18. marts 2010

Per Andersen
(foreningsvalgt revisor)

Bestyrelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Foreningens formål er varetage parcelernes fælles interesser og pligter, herunder ren- og vedligeholdelse, med hensyn til de under området hørende ejendomme, veje, stier, fællesområder og fællesanlæg i henhold til lokalplan 331.

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2009. (Stiftelsesdato 13. marts 2002)

Regnskabsåret

Det er bestyrelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af foreningens økonomiske stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsregnskabet. Der er ikke efter årsregnskabs udløb indtruffet forhold, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af foreningens økonomiske stilling pr. 31. december 2009.

Den forventede udvikling

Der henvises til resultatopgørelsen, hvor bestyrelsens forventninger fremgår af budgettet for år 2010.

Resultatdisponering

Resultatet for regnskabsåret 2009 kr. 20.688 foreslås af bestyrelsen disponeret således:

| | |
|------------------------|-------------------|
| Overført til vejfonden | 24.667 kr. |
| Overført til næste år | - 3.979 kr. |
| I alt | 20.688 kr. |

Svogerslev, den 18. marts 2010

I bestyrelsen:

| | | |
|----------------------------|------------|--------------------|
| Per Lauritzen (formand) | Søren Dahl | Henrik Mayntzhusen |
|----------------------------|------------|--------------------|

| | | |
|----------------------------|---------------------|----------------------|
| Karina Edske (kasserer) | Flemming Lauemøller | Tonni Christoffersen |
|----------------------------|---------------------|----------------------|

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med almindeligt anerkendte regnskabsprincipper, og der er anvendt følgende regnskabspraksis.

Resultatopgørelse:

Resultatopgørelsen er opstillet i henhold til praksis for foreninger af denne type.

Budgettal:

Budgettal for året 2009 og foreløbigt budget for året 2010 er anført i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar – 31. december 2009

| | <u>2009</u> | <u>Budget 2009</u> | <u>Budget 2010</u> |
|---|-----------------------|------------------------|------------------------|
| <u>INDTÆGTER</u> | | | |
| Kontingentindbetalinger | 82.500 | 81.000 | 82.500 |
| Kontingentindbetalinger, TDC grundpakke | 18.000 | 18.200 | 18.000 |
| Renteindtægter | <u>2.629</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Indtægter i alt | <u>103.129</u> | <u>99.200</u> | <u>100.500</u> |
| <u>UDGIFTER</u> | | | |
| Græsslåning | 34.500 | 34.500 | 34.500 |
| Snerydning | 9.675 | 10.000 | 10.000 |
| Andre udgifter til fællesarealer | 0 | 3.000 | 3.000 |
| TDC grundpakke/Copy-Dan | 23.981 | 22.500 | 25.000 |
| Vejanlæg | 0 | 1.500 | 0 |
| Forsikringer og kontingenter | 4.590 | 4.600 | 4.700 |
| Reparation af gadelamper | 4.158 | 0 | 5.000 |
| Belysning mv. | 3.658 | 5.000 | 5.000 |
| Diverse: . | | | |
| Generalforsamling, lokale, øl og vand | 1.131 | | |
| Hjemmeside | 180 | | |
| Svogerslevudvalget | 250 | | |
| Bankgebyrer | <u>318</u> | <u>1.879</u> | <u>1.500</u> |
| Udgifter i alt | <u>82.441</u> | <u>82.300</u> | <u>88.700</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u>20.688</u> | <u>16.900</u> | <u>11.800</u> |
| Overførsel til vejfond | 24.667 | 20.000 | 20.000 |
| Overført til næste år | <u>-3.979</u> | <u>-3.100</u> | <u>-8.200</u> |
| I ALT | <u>20.688</u> | <u>16.900</u> | <u>11.800</u> |

Balance pr. 31. december 2009

A K T I V E R

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u> | | |
| Tilgodehavende renter | <u>2.060</u> | <u>2.244</u> |
| Tilgodehavender i alt | <u>2.060</u> | <u>2.244</u> |
| Likvide beholdninger | | |
| Kassebeholdning | 167 | 167 |
| Bankindestående driftskonto (Nordea) | 41.514 | 48.258 |
| Bankindestående fastrentekonto (Alm. Brand) | 25.009 | - |
| Bankindestående højrentekonto (Alm. Brand) | <u>57.607</u> | <u>55.000</u> |
| Likvide beholdninger i alt | <u>124.297</u> | <u>103.425</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>126.357</u> | <u>105.669</u> |
| AKTIVER I ALT | <u><u>126.357</u></u> | <u><u>105.669</u></u> |

Balance pr. 31. december 2009

P A S S I V E R

| | <u>2009</u> | <u>2008</u> |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <u>EGENKAPITAL</u> | | |
| Overført resultat | 21.690 | 25.669 |
| Vejfond | <u>104.667</u> | <u>80.000</u> |
| Egenkapital i alt | <u>126.357</u> | <u>105.669</u> |
| Kortfristet gæld | | |
| Forudbetalt kontingent | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Gæld i alt | <u>0</u> | <u>0</u> |
| PASSIVER I ALT | <u><u>126.357</u></u> | <u><u>105.669</u></u> |