

Revisorerklæring

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for perioden 1. januar til 31. december 2005 for Grundjertforeningen Egemvænget.

Udført revision

Jeg har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsregnskabet er uden væsentlige fejl og mangler.

Under revisionen har jeg ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsregnskabet beløb og øvrige oplysninger.

Jeg har herunder taget stilling til den af bestyrelsen anvendte regnskabspraksis og de udøvede regnskabsmæssige skøn. Jeg har desuden foretaget en vurdering af, om årsregnskabet's informationer som helhed er fyldestående.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabslovgivningen og god regnskabsstkik, og at alle væsentlige forhold, som jeg er blevet bekendt med, er medtaget i foreningens årsregnskab.

Roskilde, den 1. marts 2006

Steen Koch
(foreningsvalgt revisor)

Bestyrelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Foreningens formål er varetagelse parcellemes fælles interesser og pligter, herunder ren- og vedligeholdelse, med hensyn til de under området hørende ejendomme, veje, stier, fællesområder og fællesanlæg i henhold til lokalplan 331.

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2005. (Stiftelsesdato 13. marts 2002)

Regnskabsåret

Det er bestyrelsens opfattelse, at alle væsentlige oplysninger til bedømmelse af foreningens økonomiske stilling, årets resultat og den finansielle udvikling fremgår af årsregnskabet. Der er ikke efter årsregnskabs udløb indtruffet forhold, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af foreningens økonomiske stilling pr. 31. december 2005.

Den forventede udvikling

Der henvises til resultatopgørelsen, hvor bestyrelsens forventninger fremgår af budgettet for år 2006.

Resultatdisponering

Resultatet for regnskabsåret 2005 kr. 21.405 foreslås af bestyrelsen overført til næste år.

Roskilde, den 1. marts 2006

I bestyrelsen:

Per Lauritsen
(formand)

Martin Ågerup

Brian Holm

Karina Edske
(kasserer)

Lars Nørregaard

Kenth Viggo Jensen

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med almindelig anerkendte regnskabsprincipper, og der er anvendt følgende regnskabspraksis.

Resultatopgørelse:

Resultatopgørelsen er opstillet i henhold til praksis for foreninger af denne type.

Budgettal:

Budgettal for året 2005 og foreløbigt budget for året 2006 er anført i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2005

Balance pr. 31. december 2005

AKTIVER

	Budget		Budget	
	2005	2005	2006	2006
INDTÆGTER				
Kontingentindbetalinger	60.000	60.000	60.000	60.000
Kontingentindbetalinger, TDC grundpakke	18.000	18.000	18.000	18.000
Svogerslev Antennelaug, refusion	5.900	12.000	0	0
Bonus Rafn & Søn	10.000	10.000	0	0
Renteindtægter	76	0	0	0
Indtægter i alt	93.976	100.000	78.000	78.000

UDGIFTER

Udgifter til fællesarealer	283	2.500	2.500	2.500
Grasslånning	25.000	26.000	26.000	26.000
Sherydning	3.184	10.000	10.000	10.000
Juridisk assistance	3.958	4.000	4.000	4.000
TDC grundpakke/Copy-Dan	12.346	18.000	20.000	20.000
TDC, tilslutning	20.400	20.000	0	0
Vejanlæg	0	4.200	4.200	4.200
Vejfond	0	20.000	20.000	20.000
Forsikringer og kontingenter	3.700	3.500	3.500	3.500
Belysning	3.121	5.000	5.000	5.000
Diverse:				
Leje af lokaler	210			
Hjemmeside	198			
Svogerslevudvalget	100			
Bankgebyrer	71	579	1.200	1.200
Udgifter i alt	72.571	114.400	96.400	96.400
ÅRETS RESULTAT	21.405	-14.400	-18.400	-18.400

Balance pr. 31. december 2005

AKTIVER

	2005	2004
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Tilgodehavender	0	7.125
Tilgodehavender, antennebidrag	0	7.125
Tilgodehavender i alt	0	7.125
Likvide beholdninger	167	167
Kassebeholdning	51.434	22.907
Bankindestående	51.601	23.074
Likvide beholdninger i alt	51.601	30.199
Omsætningsaktiver i alt	51.601	30.199
AKTIVER I ALT	51.601	30.199

Balance pr. 31. december 2005

PASSIVER

	2005	2004
EGENKAPITAL		
Overtørt fra tidligere år	28.349	20.421
Overtørt af årets resultat	21.405	7.928
Egenkapital i alt	49.754	28.349
Kortfristet gæld	1.847	1.850
Skyldige omkostninger	1.847	1.850
Gæld i alt	1.847	1.850
PASSIVER I ALT	51.601	30.199