

GRUNDEJERFORENINGEN EGERNVÆNGET

MØDEREFERAT

Emne: Bestyrelsesmøde hos Karina i nr. 39
Dato: 11. september 2003, kl. 20:00 – 22.00
Deltagere: Karina, Per, Jesper, Kenth, Søren
Fraværende: Charlotte
Referent: Søren

Bestyrelsesmødet afholdtes med følgende dagsorden:

1. Valg af referent
2. Godkendelse af mødereferat fra forrige møde 7.8.2003
3. Opfølgning af punkter/opgaver fra forrige møde:
 - a) Hartvig Consult - Kenth
 - b) Vejaflevering - Kenth
 - c) Grundskyldsmødet – status på Rafn og Søn - Per
 - d) Antenneforeningen - Per
 - e) Kommunen – overdragelse – Søren
4. Status/kvalitet på græsslåning. Nyt tilbud fra Skou for 2004
5. Fællesarealudvalget – status
 - a) Opsætning / udgravning af areal
6. Status på hjemmesidearrangement
7. Festlighederne den 23.8 – status
8. Eventuelt – bl.a. næste møde

Mødereferat:

- Ad. 1. Søren valgtes som referent
- Ad. 2. Mødereferat for mødet 7.8.2003 godkendtes uden bemærkninger
- Ad. 3. Opfølgning af punkter/opgaver fra forrige møde:
- a) Hartvig Consult: Kenth orienterede om det yderst tilfredsstillende arbejde, som Hartvig Consult har udført i kontakten til kommunen.
 - b) Vejaflevering: Kenth orienterede om vejafleveringsmødet med kommunen den 11.9 kl. 16:00, hvor Peter Hartvig optrådte som en god og sikker advokat for Grundejerforeningen. Konklusionen på mødet var, at Grundejerforeningen ikke er parat til at overtage vejarealerne på de betingelser, som kommunen har opstillet. Kommunen har bolden med at fremkomme med nye betingelser i henhold til det referat, som kommunen udtog på mødet. Kontakten med kommunen varetages i den forbindelse stadig af Hartvig Consult.
 - c) Grundskyldsmødet – status på Rafn og Søn: Per orienterede om, at der nu er 28 ud af 30 parceller, som har indgået aftale med Rafn og Søn. Kun nr. 4 og nr. 11 har endnu ikke indgået aftale. Hver parcel vil blive orienteret individuelt af Rafn og Søn.
 - d) Antenneforeningen – Per: Arbejdet med TDC fortsætter. Det ser (måske) ud til, at der kan indgås aftale allerede i indeværende år, men TDC har endnu ikke brilleret med at holde ord i større stil.
 - e) Kommunen – overdragelse: Vi afventer kommunens udspil, jf. pkt. b).
4. Status/kvalitet på græsslåning. Nyt tilbud fra Skou for 2004.
- Vi har nu modtaget nyt tilbud fra Jørgen Skou for græsslåning for 6 mdr. i 2004. Arbejdet i 2003 har været større end JS først estimerede, hvorfor JS har set sig nødsaget til at hæve tilbudet til 6 rater à kr. 4.000 inkl. moms.
 - Vi har endvidere via Steen Koch i nr. 31 modtaget et konkurrerende tilbud. Dette tilbud beløb sig til kr. 22.000 for samme 6 mdrs periode.
- Bestyrelsen har besluttet, at fortsætte samarbejdet med Jørgen Skou også for 2004, idet der generelt har været stor tilfredshed med JS' arbejde. Begge leverandører er blevet skriftligt underrettet om beslutningen.
5. Fællesarealudvalget – status
- Opsætning / udgravning af areal: Den 6.9.2003 afholdtes arbejdsweekend

på fællesarealet. Deltagelsen og ihærdigheden i arbejdet var overvældende, og man kan hver dag glædes over det strålende resultat: Fugleredegyng, Forhindrebane, Legehus, Fodboldbane samt Pétanquebane. Eneste anke ved projektet har været kommentarer om, at de to fodboldmål er noget dominerende i området. Iøvrigt resterer lidt færdiggørelse med yderligere stenmel på Pétanquebanen samt beklædning af jordhøjen med rullegræs.

6. Status på hjemmesidearrangement: Der var intet nyt fra Martin Ågerup, som har lovet at stå for arrangementet.
7. Festlighederne den 23.8 – status: Ringe deltagelse, formentlig p.g.a. det noget kolde vejr. Fællesspisning blev ikke til noget.
8. Eventuelt – bl.a. næste møde:
 - Næste møde afholdes den 6.11 kl. 20.00 hos Søren i nr. 43.
 - Debat om øvelserne med Svogerslev Fjernvarmeværk og orienteringsmødet. Thue Isen har leveret et glimrende referat fra mødet.
 - Der blev talt om Nabohjælpsordning i relation til indbruddet i bl.a. nr. 41 for nylig.