
Grundejerforeningen Egernvænget

Mødereferat for bestyrelsesmøde 30.6.2003 hos Søren

Deltagere: Karina, Charlotte, Per og Søren.

Afbud fra: Jesper og Kenth.

Mødet afholdtes med følgende dagsorden:

Udenfor dagsorden: Møde med Bobby Rafn

- Mødedagsorden:**
1. Valg af referent
 2. Godkendelse af mødereferat fra forrige møde 14.5.2003
 3. Opfølgning på udestående punkter
 - a) Hartvig Consult
 - b) Vejaflevering
 - c) Forsikring – Parcelhusejernes Landsforening
 - d) Grundskyld/Ejendomsskat
 - e) Antenneforeningen
 - f) Kommunen – overdragelse
 - g) Ødelagt asfalt v. ekstern leverandør
 4. Status/kvalitet på græsslåning
 5. Fællesarealudvalget – status
 6. Status på hjemmesidearrangement
 7. Eventuelt

Mødereferat:

1. Søren valgtes til referent
2. Mødereferat fra bestyrelsesmødet 14.5.2003 godkendtes.
3.
 - i. a,b) Hartvig Consult er blevet konsulent på opgaven. Endvidere er PL blevet involveret m.h.t. de juridiske aspekter.
 - ii. c) Vi er blevet medlem af Parcelhusejernes Landsforening og har tegnet forsikring, som dækker grundejerforeningens aktiviteter.
 - iii. d) Bobby Rafn orienterede på et formøde om mulighederne for reduceret ejendomsskat for foreningens beboere. Bestyrelsen vil hurtigst muligt rundsende materiale vedr. dette. Den umiddelbare vurdering er, at hver husstand vil kunne spare ca. 2.000 kr. pr. år på ”no cure, no pay”-basis. Vi planlægger et orienteringsmøde 14. august kl. 19.30, hvor alle kan møde op og evt. stille spørgsmål til det materiale, som vil blive fremsendt. Mere herom senere.

-
- iv. e) Per orienterede om de fælles aktiviteter for at få et bedre tilbud fra TDC. Status er at to personer fra de udmeldte foreninger p.t. er ved at forberede materiale til kontakten til TDC.
 - v. f) Hartvig Consult tager hånd om overdragelsen vedr. vejanlæg. De grønne områder har vi overtaget på nær enkelte efterplantninger, som der stadig er garanti på. Vi kan således frit disponere over de grønne arealer.
 - vi. g) Jesper tager sig af opfølgning på problemerne med KAARES mærker i vejen.
4. Jørgen Skou er ked af, at det tager længere tid end beregnet at slå græsset. Vi mener imidlertid at han bør fastholdes på sit tilbud. Arbejdet er der iøvrigt ikke noget at klage på. Klippekvaliteten er i orden. Vi må dog forvente, at prisen bliver højere næste år, såfremt Skou er interesseret i at fortsætte arbejdet.
5. Fællesarealudvalget v/Brian har indkøbt 3 stk. picnic-borde for kr. 5.400 inkl. moms og fragt. De er nu opstillet og Claus i nr. 16 har arrangeret maling og pensler således at de kan træbeskyttes, hvilket sker i denne uge. De bestilte materialer forventes leveret fra LandScape i denne uge. Der stiles efter en arbejdsweekend 12. og 13. juli – mere herom fra Fællesarealudvalget. Måske kunne vi ved samme lejlighed lade os inspirere af naboerne i Haretoften til at gennemføre en lugning i de grønne områder.
6. Intet nyt herom – projektet udskudt til efter sommerferien.
7. Nye mødedatoer i resten af 2003:
7. august – bestyrelsesmøde hos Charlotte i nr. 1.
14. august – orienteringsmøde med Bobby Rafn, hvis der er tilstrækkelig tilmelding. Svogerslev Maskincenter har velvilligt tilbudt at udlåne et lokale til formålet.
11. september – bestyrelsesmøde.
6. november – bestyrelsesmøde.